



Saue Vallavalitsus

KORRALDUS

Saue linn

4. september 2025 nr 702

Laagri alevikus asuvast Väike-Tooma tn 6 kinnistust Eesti Vabariigile kuuluva 2/9 kaasomandi osa Saue vallale tasuta omandamine

Rahandusministeerium on 22. augustil 2025. aastal kirjaga nr 1.9-2/3738-1 pöördunud Saue Vallavalitsuse poole ettepanekuga anda Saue vallale tasuta üle Saue vallas Laagri alevikus Väike-Tooma tn 6 asuva kinnisasja riigile kuuluv 2/9 suurune kaasomandiosa. Tegemist on ühiskondlike ehitiste maaga, millel asub kanalisatsioonipumpla hoone ning elektripaigaldis ja elektrivarustus koos alajaamaga. Antud vara on Saue vallale avalikes huvides vajalik. Lisaks pumplale, mis teenindab piirkonna ühisveevärki ja -kanalisatsiooni ning mida majandab Saue vallale kuuluv vee-ettevõtte AS Kovek, on see haljasala ka avaliku ruumi mõttes kasulik, kuna piirkonna vanades detailplaneeringutes pole avalikku maad eriti kavandatud.

Võttes aluseks Saue Vallavolikogu 21.detsembri 2017. aasta määruse nr 36 „Saue vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 4 punkti 5, lõike 7 ja 8, annab Saue Vallavalitsus

korralduse:

1. Omandada tasuta Saue vallale Laagri alevikus asuvast Väike-Tooma tn 6 kinnistust (kinnistusraamatu number 222302, katastritunnus 72703:001:0630, pindala 595 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%) Eesti Vabariigile kuuluv 2/9 kaasomandi osa.
2. Volitada vallavanemat või tema poolt volitatud isikut sõlmima Saue valla nimel punktis 1 nimetatud kinnistu osa omandamiseks vajalikke lepinguid.
3. Saue vallal tasuta kõik punktis 1 nimetatud kinnistu omandamiseks vajalike lepingute sõlmimisega seotud kulutused (riigilõiv, notaritasu).
4. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest vaide Saue Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Kirsti Saar
vallasekretär